

REP. n. 439

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE di POVOLETTO

PROVINCIA di UDINE

Contratto d'appalto per l'esecuzione del servizio di manutenzione degli impianti di pubblica illuminazione del territorio comunale per il periodo biennale 2012/2013 (C.I.G. 3632144C09).

L'Anno 2012 (Duemiladodici) addì 2 (due) del mese di agosto nella Residenza

Municipale di Povoletto, davanti a me, dott.ssa Elisabetta Tessitori, Segretario

del Comune di Povoletto, autorizzato per Legge a rogare i Contratti

nell'interesse dell'Ente ai sensi dell'art. 97, comma 4°, lettera c) del D.Lgs. n.

267 del 18.08.2000, si sono personalmente presentati e costituiti i Signori:

1) il Sig. BUIATTI geom. Gianni, nato a Udine il 07.05.1952, domiciliato

presso la Residenza Municipale, che interviene, in esecuzione dell'art. 107,

comma 3° lettera c) del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, in qualità di

Responsabile di P.O. dell'Area Tecnica e Tecnico-Manutentiva del Comune

di Povoletto (Cod. Fisc. n.80002890301 - Part. I.V.A. n.00331300301), il

quale dichiara di agire esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse

dell'Amministrazione che rappresenta (in forza del Decreto Sindacale Prot. n.

548 del 13 gennaio 2012) e che, nel contesto dell'Atto, verrà chiamato per

brevità anche "Comune" o "Stazione Appaltante";

2) il Sig. VENIER Mario, nato a Tarcento (Udine) il 23.11.1943 ed ivi

residente in Via Qualso n. 4/2, il quale interviene nel presente Atto in qualità

di Socio Amministratore (*nominato con atto di data 09.05.2008*) della ditta

I.S.I. s.n.c. di Venier Mario & C. con sede in Via Porzùs n. 72/74 in Udine,

iscritta presso la C.C.I.A.A. di Udine con il numero di R.E.A. 134057, Codice

Fiscale e numero d'iscrizione Reg. Impr. di Udine 00435300306, che nel prosieguo dell'Atto verrà chiamato per brevità anche "Affidatario" o "Appaltatore"

Detti componenti, della cui identità personale e capacità giuridica io Segretario comunale rogante sono personalmente certo, dopo aver dichiarato, di comune accordo, col mio consenso, di voler rinunciare all'assistenza dei testimoni la cui presenza sarebbe altrimenti prescritta per Legge, convengono quanto segue:

### **PREMESSO**

- che con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica e Tecnico/Manutentiva n. 567 del 08.11.2011, esecutiva a termini di Legge, è stata indetta una Gara ufficiosa per l'affidamento dell'appalto per il Servizio di manutenzione degli Impianti di Pubblica Illuminazione nel territorio comunale per il periodo dal 01.01.2012 - 31.12.2013;

- che, l'importo complessivo dell'appalto a base di gara, indicato sulla lettera d'Invito, era pari ad Euro 76.000,00 (Settantaseimila/00) + I.V.A.;

- che, come precisato nel Verbale d'esame delle offerte pervenute di data 22.12.2011, la migliore offerta è risultata essere quella presentata della ditta I.S.I. s.n.c. di Venier Mario & C.;

- che con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica e Tecnico/Manutentiva n. 142 del 12.03.2012, esecutiva a termine di Legge, è stato aggiudicato definitivamente, alla ditta I.S.I. s.n.c. di Venier Mario & C., l'appalto per il Servizio di manutenzione degli Impianti di Pubblica Illuminazione nel territorio comunale per il periodo dal 01.01.2012-31.12.2013;

- che ai sensi del combinato disposto del Decreto Legislativo 8 agosto 1994, n. 490 e del D.P.R. 3 giugno 1998, n. 252, si dà atto che in relazione al soggetto appaltatore non risultano sussistere gli impedimenti all'assunzione del presente rapporto contrattuale ai sensi dell'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575 e s.m.i., in base all'informazione Prot. 8852 del 10.07.2012, rilasciata in data 4 aprile 2012 dalla C.C.I.A.A. di Udine e depositata agli Atti presso la "Stazione Appaltante";

- che il Responsabile dell'Area Tecnica e Tecnico/Manutentiva ha accertato il possesso dei requisiti per la stipula del presente Contratto, compresa l'acquisizione della documentazione di Legge;

- che le parti dichiarano di riconoscere e confermare la premessa come parte integrante del presente Contratto, anche per le documentazioni non allegate ma richiamate "*per relationem*", dispensando l'Ufficiale rogante dalla lettura.

### **TUTTO CIO' PREMESSO**

tra il Comune di Povoletto e la ditta I.S.I. s.n.c. di Venier Mario & C., come sopra rappresentati, si stipula quanto segue:

1. I sunnominati contraenti dichiarano di riconoscere e confermare la premessa narrativa come parte integrante del presente Contratto.

2. Il Comune di Povoletto affida alla ditta I.S.I. s.n.c. di Venier Mario & C. con sede in Via Porzùs n. 72/74 in Udine, rappresentata dal Sig. Venier Mario, che accetta, l'Appalto del Servizio di manutenzione degli Impianti di Pubblica Illuminazione nel territorio comunale per il periodo 01.01.2012-31.12.2013.

3. L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle norme, condizioni, patti e modalità dedotti e risultanti dal Capitolato Speciale d'Appalto, che qui si intende integralmente riportato e

trascritto anche se non materialmente allegato né fisicamente unito ma

depositato agli atti della Stazione Appaltante avendo le stesse dichiarato di

esserne a perfetta conoscenza e dispensando l'Ufficiale Rogante dalla lettura.

In particolare, all'art. 12, si fa espresso riferimento all'applicazione delle

penali da applicarsi in caso di inesatta esecuzione del contratto.

4. Il presente Contratto d'Appalto avrà la durata sino a tutto il 31.12.2013.

5. Il corrispettivo dovuto dal Comune di Povoletto alla Ditta I.S.I. s.n.c. di

Venier Mario & C. per il pieno e perfetto adempimento del presente Contratto

é di presunti €. 26.662,00 (ventiseimilaseicentosesantadue/00) annui, per un

totale presunto, di €. 53.324,00 (cinquantatremilarecentoventiquattro/00),

riferito ai 2 (due) anni, comprensivo degli oneri per la sicurezza ed esclusi gli

Oneri I.V.A..

6. I pagamenti di cui al presente contratto saranno effettuati con le modalità di

cui all'art. 11 del Capitolato Speciale d'Appalto e secondo quanto previsto dal

vigente Regolamento Comunale di Contabilità.

Ai sensi dell'art. 4, comma 3, del D.P.R. 207/2010, sull'importo netto

progressivo delle prestazioni sarà operata una ritenuta dello 0,50%; le ritenute

potranno essere svincolate soltanto in sede di liquidazione finale, dopo

l'approvazione da parte della stazione appaltante e previo rilascio del

documento unico di regolarità contributiva. L'appaltatore sarà quindi tenuto a

fatturare le prestazioni intermedie per un importo pari al 99,5% dell'importo

netto progressivo. L'ammontare delle ritenute effettuate sarà fatturato

dall'appaltatore solo al momento del saldo.

7. Le parti danno atto dell'osservanza delle disposizioni sulla "tracciabilità dei

flussi finanziari", di cui all'art. 3, commi 1 e 2, della Legge n. 136/2010 e

s.m.i.. A tale scopo i pagamenti saranno effettuati esclusivamente tramite lo strumento del “Bonifico bancario” sulle coordinate bancarie dei conti correnti dedicati, intestati esclusivamente alla Ditta I.S.I. s.n.c. di Venier Mario & C., con sede in Via Porzùs n. 72/74 in Udine, come appositamente indicato dall’”Appaltatore” sulla comunicazione di data 29.12.2011, pervenuta alla “Stazione Appaltante” e registrata all’Ufficio Protocollo con il n. 39 in data 02.01.2012 e depositata agli Atti.

8. Qualora una delle parti contraenti non adempia alle obbligazioni indicate al precedente punto 7 inerente alla tracciabilità dei flussi finanziari, il presente Contratto s’intenderà risolto di diritto. La parte interessata dovrà dichiarare che intende avvalersi della clausola risolutiva mediante comunicazione scritta da inviare all’altra parte con mezzo che ne assicuri la prova e la data di ricevimento.

9. Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni vigenti in materia.

10. L’”Affidatario”, a garanzia degli impegni da assumere con il presente atto, ha costituito, ai sensi dell’art. 30, comma 2, della L.R. n. 14 del 31.05.2002 Cauzione definitiva per una somma garantita sino alla concorrenza di €. 5.332,40 (Cinquemilatrecentotrentadue/40) a mezzo Garanzia Fidejussoria n. 85038645, emessa in data 29.12.2011 e rilasciata dalla Compagnia di Assicurazioni Allianz Lloyd Adriatico, Agenzia di Tarcento – 288; detta Cauzione definitiva verrà svincolata ai sensi di Legge.

Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell’”Affidatario”, la “Stazione Appaltante” avrà diritto di valersi di propria autorità della suddetta cauzione. L’”Affidatario” dovrà reintegrare la cauzione medesima, nel termine che gli

sarà prefissato, qualora la “Stazione Appaltante”, abbia dovuto, durante l’esecuzione del Contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

11. L’”Affidatario” ha stipulato Polizza di Assicurazione n. 85037293 per “Responsabilità Civile - R.C.T./R.C.O.”, con massimale per ogni sinistro pari ad €. 2.000.000,00 (Duemilioni/00) e con i limiti indicati in Polizza, con la Compagnia Allianz Lloyd Adriatico, Agenzia di Tarcento – 288 (Reg. Impr. di Trieste, Codice Fiscale e Part. I.V.A. n. 05032630963.

12. Il presente Contratto non può essere ceduto, a pena di nullità.

13. Il subappalto sarà regolato con le norme che disciplinano tale materia.

14. L’”Affidatario” dichiara di applicare ai propri lavoratori dipendenti le condizioni normative e retributive previste nei contratti collettivi nazionali e locali di lavoro applicabili alla categoria e nella località in cui si svolgono i lavori. E’, altresì, obbligato a rispettare tutte le Norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa. L’”Affidatario” risponde dell’osservanza della norma anche da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei propri dipendenti, per le prestazioni rese nell’ambito del subappalto. Il pagamento dei corrispettivi per le prestazioni oggetto del presente Contratto è subordinato all’acquisizione della dichiarazione di regolarità contributiva e retributiva, rilasciata dalle autorità competenti. Qualora dalla dichiarazione risultino irregolarità dell’Impresa “Affidataria”, la “Stazione Appaltante” provvede direttamente al pagamento delle somme dovute rivalendosi sugli importi ancora spettanti all’”Affidatario”.

15. Le parti danno atto che l’”Affidatario” ha dichiarato in sede di gara di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili,

di cui alla Legge 12 marzo 1999, n. 68 e s.m.i.

16. L'”Affidatario” ha depositato, presso la “Stazione Appaltante”, un proprio Piano Operativo di Sicurezza, ai sensi del D.Lgs. n.81/2008, per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, quale piano complementare di dettaglio del Piano di Sicurezza e di coordinamento.

L'”Affidatario” deve fornire tempestivamente al Coordinatore della Sicurezza in sede esecutiva, gli aggiornamenti riguardo a dette documentazioni ogni volta che mutino le condizioni del cantiere ovvero i processi lavorativi utilizzati. Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'”Affidatario”, previa la sua formale costituzione in mora, costituiscono causa di risoluzione del Contratto in suo danno.

17. A tutti gli effetti del presente contratto l'”Affidatario” elegge domicilio presso il Palazzo Municipale in Povoletto (Udine).

18. Si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e in particolare il D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.

**19.** Tutte le spese del presente Contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, diritti di segreteria ecc.) sono a totale carico dell'”Affidatario”.

20. Ai fini fiscali si dichiara che i lavori dedotti nel presente Contratto sono soggetti al pagamento dell'I.V.A., per cui si richiede la Registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26.04.1986, n.131. L'Imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di Legge, è a carico della Stazione Appaltante.

21. L'”Affidatario” non potrà utilizzare alcuna informazione e/o dato acquisito durante il rapporto contrattuale, né costituire banche dati a fini

commerciali e/o divulgativi se non previa autorizzazione della “Stazione Appaltante” e nei limiti strettamente connessi con gli obblighi fiscali relativi all’adempimento del presente Contratto. Le Parti rinviando, per quanto non compatibile, alle norme del T.U. in materia di riservatezza, D.Lgs. n.196/2003.

Per le comunicazioni, le Parti indicano i seguenti numeri di Telefax: per l’”Affidatario” I.S.I. s.n.c. di Venier Mario & C. Telefax n. 04321718236; per la “Stazione Appaltante”-“Comune di Povoletto” Telefax n. 0432.664094.

Ogni comunicazione si intende effettuata all’Impresa I.S.I. s.n.c. di Venier Mario & C. di Via Porzùs n. 72/74 in Udine, o domicilio dichiarato in premessa, salvo apposita comunicazione scritta di mal funzionamento del sistema di ricevimento.

Quest’Atto consta di n. 7 (sette) facciate intere e fin qui della presente ottava facciata.

E richiesto, io Ufficiale rogante, ho ricevuto quest’Atto da me pubblicato mediante lettura fattane alle parti che a mia richiesta lo hanno dichiarato conforme alla loro volontà ed in segno di accettazione lo sottoscrivono.

Per la “Stazione Appaltante”

Per l’”Affidatario”

Il Segretario comunale

Registrato a Udine il 03.08.2012 al n. 348 Serie 1 Pubblici liquidati Euro 168,00 (centosessantotto/00).