

Ai sensi del D.M. 22 febbraio 2007, trattandosi di contratto elettronico, l'imposta di bollo è fissata in euro 45,00.

Le imposte di registro e di bollo saranno versate con modalità telematica, mediante il Modello Unico Informatico utilizzando il software UniMod 4.3. Il contratto sarà prodotto all'Agenzia delle Entrate mediante piattaforma Sister.

REP. n. 450

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE di POVOLETTO

PROVINCIA di UDINE

Contratto d'appalto per l'esecuzione dei lavori di realizzazione pista ciclabile Grions – Povoletto (CIG 56845585A8)

L'Anno 2014 (duemilaquattordici) addì 28 (ventotto) del mese di ottobre nella Residenza Municipale di Povoletto, davanti a me, dott.ssa Elisabetta Tessitori, Segretario Comunale del Comune, a questo Atto autorizzato ai sensi dell'art. 97, comma 4, lett. c) del D.Lgs. n.267 del 18.08.2000, si sono personalmente presentati e costituiti i Signori:

1) BUIATTI geom. Gianni, nato a Udine il 07.05.1952, domiciliato presso la Residenza Municipale, che interviene, in esecuzione dell'art. 107, comma 3° lettera c) del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, quale Responsabile dell'Area Tecnica e Tecnica-Manutentiva del Comune di Povoletto (Cod. Fisc. 80002890301 - Part. I.V.A. 00331300301), il quale dichiara di agire esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse dell'Amministrazione che rappresenta e che, nel contesto dell'Atto, verrà chiamato per brevità anche "Comune" o "Stazione Appaltante";

2) BERTONI Mario, nato a Reana del Rojale (UD) il 22.08.1936, residente a Tavagnacco (UD), Via della Roggia n.56, il quale interviene nel presente Atto

in qualità di Titolare firmatario (nominato con Atto di data 16.09.2010) dell'Impresa Individuale BERTONI Mario con sede in Via della Roggia n.56, fraz. Cavalicco - 33010 Tavagnacco (UD), iscritta presso la C.C.I.A.A. di Udine con il numero di R.E.A. 100939 in data 14.03.1966, Cod. Fisc. e numero d'iscriz. BRTMRA36M22H206M, Partita I.V.A. n. 00211680301, che nel prosieguo dell'Atto verrà chiamato per brevità anche "Affidatario" o "Appaltatore".

Detti comparenti, della cui identità personale e capacità giuridica io Segretario comunale rogante sono personalmente certo, dopo aver dichiarato, di comune accordo, col mio consenso, di voler rinunciare all'assistenza dei testimoni la cui presenza sarebbe altrimenti prescritta per Legge, convengono quanto segue

#### PREMESSO

1) che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 65 del 19.05.2011 si approvava il Progetto definitivo-esecutivo dei lavori di realizzazione pista ciclabile Grions-Povoletto, redatto in data 07.03.2011 a cura dello Studio tecnico ROSSI & ASSOCIATI con sede in Udine ,Via Bariglaria n. 373, per un importo totale pari ad €. 251.500,00 (duecentocinquantunomilacinquecento/00) di cui €. 139.276,09 (centotrentanovemiladuecentosettantasei/09) per lavori da appaltare;

2) che con determinazione n. 220 del 5.6.2014 del Responsabile Unico del Procedimento si disponeva un aggiornamento al progetto esecutivo delle opere in oggetto per sopravvenute disposizioni normative, redatto sempre dallo Studio tecnico sopra citato, dell'importo complessivo di € 251.500,00 (duecentocinquantunomilacinquecento/00) di cui €. 146.791,19 (centoquarantaseimilasettecentonovantuno/19) per lavori da appaltare;

- 3) che alla scelta del contraente si è proceduto mediante procedura negoziata previa pubblicazione di avviso d'appalto (Prot. n. 3332 del 31.03.2014);
- 4) che, a seguito delle richieste di interesse pervenute per la partecipazione alla gara, è stato predisposto l'elenco, tramite sorteggio pubblico, delle n. 10 (dieci) Ditte da invitare alla gara d'appalto;
- 5) che, in base al "Verbale di esame delle Offerte pervenute" di data 02.07.2014, è risultato che l'"Offerta" aggiudicatrice dell'appalto è stata quella presentata dall'Impresa BERTONI Mario indicata con un ribasso del 33,28% (trentatre virgola ventotto) in percentuale sul prezzo posto a base d'asta, quindi per l'importo offerto di €. 67.911,89 (sessantasettemilanovecentoundici/89), al netto degli Oneri per la sicurezza ed al netto dell'I.V.A.;
- 6) che con Determinazione n. 283 del 22.07.2014, del Responsabile Unico del Procedimento venivano definitivamente affidati all'Impresa BERTONI Mario con sede in Via della Roggia n. 56, fraz. Cavalicco - 33010 Tavagnacco (UD), i lavori di cui all'oggetto;
- 7) che, in data 10 ottobre 2014 (di cui a Prot. n. 11365/2014), il titolare firmatario dell'Impresa BERTONI Mario, Sig. Mario BERTONI ed il Responsabile Unico del Procedimento, hanno sottoscritto il Verbale di cantierabilità da cui risulta che permangono le condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori oggetto del presente Atto;
- 8) che il Responsabile Unico del Procedimento ha accertato il possesso dei requisiti per la stipula del presente Contratto, compresa l'acquisizione della documentazione di Legge;
- 9) che le parti dichiarano di riconoscere e confermare la premessa come parte

integrante del presente Contratto, anche per le documentazioni non allegate ma richiamate “*per relationem*”, dispensando l’Ufficiale rogante dalla lettura.

#### TUTTO CIO’ PREMESSO

le parti convengono e stipulano quanto segue:

ART. 1- Il Comune di Povoletto, come sopra rappresentato, conferisce all’Impresa Individuale BERTONI Mario che, come sopra rappresentata, accetta senza riserva alcuna, l’Appalto relativo ai lavori di realizzazione pista ciclabile Grions-Povoletto. L’Affidatario si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al presente Contratto ed agli Atti da questo richiamati.

ART. 2- Il corrispettivo dovuto dalla Stazione Appaltante all’Affidatario per il pieno e perfetto adempimento del Contratto è fissato in €. 112.916,68 (centododicimilanovecentosedici/68), corrispondente al ribasso del 33,28% (trentatre virgola ventotto) offerto sull’importo posto a base d’asta ed inclusi gli Oneri per la Sicurezza (non soggetti a ribasso) ammontanti ad €. 5.202,86 (cinquemiladuecentodue/86) ed al netto dell’I.V.A. nella misura di Legge.

Tale somma, però, viene dichiarata sin d’ora soggetta alla liquidazione finale che verrà determinata dal Direttore dei Lavori per quanto concerne le diminuzioni, le aggiunte o le modificazioni tutte che, eventualmente, saranno apportate al Progetto definitivo-esecutivo.

ART. 3- Le parti danno atto dell’osservanza delle disposizioni sulla tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all’art. 3, commi 1 e 2, della Legge n. 136/2010. A tale scopo i pagamenti saranno effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario sulle seguenti coordinate bancarie:

UNICREDIT BANCA Agenzia n. 1 di UDINE IBAN n. IT31S0200812304000000563289, intestato all’Impresa Individuale

BERTONI Mario con sede in Tavagnacco (UD), come indicato sulla comunicazione di data 23.09.2014, fatta pervenire da parte della ditta alla Stazione Appaltante e registrata al Prot. con il n. 10642 in data 02.10.2014.

ART. 4) I pagamenti di cui al presente contratto saranno effettuati con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto. Ai sensi dell'art.4, comma 3, del D.P.R. 207/2010, sull'importo netto progressivo delle prestazioni sarà operata una ritenuta dello 0,50%; le ritenute potranno essere svincolate soltanto in sede di liquidazione finale, dopo l'approvazione da parte della stazione appaltante e previo rilascio del documento unico di regolarità contributiva. L'appaltatore sarà quindi tenuto a fatturare le prestazioni intermedie per un importo pari al 99,5% dell'importo netto progressivo. L'ammontare delle ritenute effettuate sarà fatturato dall'appaltatore solo al momento del saldo.

ART. 5- Qualora una delle parti contraenti non adempia alle obbligazioni indicate al precedente art. 3 del presente Atto, inerente alla "tracciabilità dei flussi finanziari", il presente Contratto s'intenderà risolto di diritto. La parte interessata dovrà dichiarare che intende avvalersi della clausola risolutiva mediante comunicazione scritta da inviare all'altra parte con mezzo che ne assicuri la prova e la data di ricevimento.

ART. 6- L'appalto viene concesso dalla Stazione Appaltante ed accettato dall'Affidatario sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle condizioni e delle modalità di cui ai documenti facenti parte del "Progetto definitivo-esecutivo", approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 65 del 19.05.2011, in particolare il Capitolato Speciale d'Appalto.

I documenti indicati, base per la gara d'appalto, unitamente al Capitolato

Generale d'Appalto ai sensi dell'art. 26 L.R. 14/2002, si intendono parte integrante del presente Contratto, anche se non materialmente e fisicamente uniti al medesimo ma depositati agli atti della Stazione Appaltante avendo le stesse dichiarato di esserne a perfetta conoscenza e dispensando l'Ufficiale Rogante dalla lettura.

ART. 7- E' esclusa qualsiasi revisione dei prezzi e non trova applicazione l'articolo 1664, primo comma, del Codice Civile.

ART. 8- Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni vigenti in materia.

ART. 9- L'Affidatario, a garanzia degli impegni da assumere con il presente Atto, ha costituito, ai sensi dell'art. 30, comma 2° della L.R. n. 14 del 31.05.2002 cauzione definitiva per una somma garantita pari ad €. 5.645,84 (cinquemilaseicentoquarantacinque/84) . = (pari al 5% dell'importo netto di appalto in quanto l'impresa è in possesso della certificazione di qualità UNI CEI ISO 9001:2008 richiesta in sede di gara) mediante Polizza fidejussoria Nr. 10334042 del 03.09.2014, rilasciata dalla Compagnia Coface S.A., con sede secondaria e Rappresentanza Generale per l'Italia in MILANO. Detta cauzione definitiva verrà svincolata ai sensi di Legge. Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'Affidatario, la Stazione Appaltante avrà diritto di valersi di propria autorità della suddetta cauzione, in tal caso, l'Affidatario dovrà reintegrare la cauzione medesima, nel termine che gli sarà prefissato.

ART. 10- L'Affidatario ha stipulato Polizza di Assicurazione n. 2008/03/2020258, per Responsabilità Civile, con massimale per ogni sinistro pari ad €. 1.500.000,00 (unmilione cinquecentomila/00), con la Compagnia di

Assicurazioni Reale Mutua S.p.A., con sede legale in Torino (Cod. Fisc., Part. I.V.A. e Reg. Impr. Torino: n.00875360018).

ART. 11- Il presente Contratto non può essere ceduto, a pena di nullità.

ART. 12- L'Affidatario dichiara di applicare ai propri lavoratori dipendenti le condizioni normative e retributive previste nei contratti collettivi nazionali e locali di lavoro applicabili alla categoria e nella località in cui si svolgono i lavori. E', altresì, obbligato a rispettare tutte le Norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa. L'Affidatario è obbligato a rispondere dell'osservanza di quanto previsto dalla lett. a) dell'art. 32 della L.R. n. 14/2002, da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei propri dipendenti, per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto. Il pagamento dei corrispettivi per le prestazioni oggetto del presente Contratto è subordinato all'acquisizione della dichiarazione di regolarità contributiva e retributiva, rilasciata dalle autorità competenti. Qualora dalla dichiarazione risultino irregolarità dell'Impresa Affidataria, la Stazione Appaltante provvede direttamente al pagamento delle somme dovute rivalendosi sugli importi ancora spettanti all'Affidatario.

ART. 13- Le parti danno atto che l'Affidatario ha dichiarato in sede di gara di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, di cui alla Legge 12 marzo 1999, n. 68.

ART. 14- L'Affidatario depositerà, presso la Stazione Appaltante, prima dell'inizio dei lavori, un proprio Piano Operativo di Sicurezza, ai sensi del D.Lgs. n.81/2008 e s.m.i., per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei

lavori, quale piano complementare di dettaglio del Piano di Sicurezza e di coordinamento. L’Affidatario deve fornire tempestivamente, al Coordinatore della Sicurezza in sede esecutiva, gli aggiornamenti riguardo a dette documentazioni ogni volta che mutino le condizioni del cantiere ovvero i processi lavorativi utilizzati.

ART. 15- A tutti gli effetti del presente Contratto l’Affidatario elegge domicilio presso il Palazzo Municipale in Povoletto (Udine).

ART. 16- Si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia.

ART. 17- Tutte le spese del presente Contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, diritti di segreteria ecc.) sono a totale carico dell’Affidatario.

ART. 18- Ai fini fiscali si dichiara che i lavori dedotti nel presente Contratto sono soggetti al pagamento dell’I.V.A., per cui si richiede la Registrazione in misura fissa ai sensi dell’art.40 del D.P.R. 26.04.1986, n.131. L’Imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di Legge, è a carico della Stazione Appaltante.

ART. 19- L’Affidatario non potrà utilizzare alcuna informazione e/o dato acquisito durante il rapporto contrattuale, né costituire banche dati a fini commerciali e/o divulgativi se non previa autorizzazione della Stazione Appaltante e nei limiti strettamente connessi con gli obblighi fiscali relativi all’adempimento del presente Contratto. Le Parti rinviando, per quanto non compatibile, alle norme del T.U. in materia di riservatezza, D.Lgs. n.196/2003.

Art. 20- Il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Povoletto (deliberazione giunta n. 100 del 12 dicembre 2013) viene ora consegnato all’appaltatore che, tramite la sottoscrizione del contratto, ne fornisce ricevuta.



Gli obblighi di condotta ivi previsti si applicano ai collaboratori/dipendenti

della ditta ed il rapporto contrattuale si risolve nel caso in cui gli stessi violino

tali obblighi, come disciplinato nel testo

Per le comunicazioni, le Parti, indicano i seguenti indirizzi di Telefax:

– per l’Impresa BERTONI Mario n. 0432.42934;

– per il Comune di Povoletto n. 0432.664094.

Ogni comunicazione si intende effettuata all’Impresa BERTONI Mario con

l’arrivo presso l’indirizzo Via della Roggia n. 56, fraz. Cavalicco - 33010

Tavagnacco (UD) o domicilio dichiarato in premessa, salvo apposita

comunicazione scritta di mal funzionamento del sistema di ricevimento.

E richiesto io Segretario Ufficiale rogante ho ricevuto questo atto redatto su

numero otto facciate intere e parte della presente fin qui a video, dandone

lettura alle parti (giusto art. 47-ter, co. 2, L. 89/1913), le quali l'hanno

dichiarato e riconosciuto conforme alle loro volontà, per cui a conferma lo

sottoscrivono in mia presenza con firma digitale, di seguito verificata a mia

cura ai sensi dell’art. 14 D.P.C.M. 22 febbraio 2013.

Ai sensi dell’art. 47-ter, co. 3, L. 89/1913, attesto la validità dei certificati di

firma utilizzati, in applicazione dell’art. 25, co. 2 D.Lgs. 82/2005.

Appongo quindi, in presenza delle parti, la mia firma digitale.

Per la Stazione Appaltante - Comune di Povoletto:

il Responsabile dell’Area Tecnica:

BUIATTI geom. Gianni

Per l’Affidatario - Impresa BERTONI Mario:

il Titolare firmatario:

BERTONI Mario

**IL SEGRETARIO COMUNALE:**

**TESSITORI dott.ssa Elisabetta**