



COMUNE DI POVOLETTO
PROVINCIA DI UDINE
Ufficio Commercio e Attività Produttive



Prot. 6437

Povoletto, 09-06-2014

INTEGRAZIONE AD AUTORIZZAZIONE N. 1/2014
PER L'ESERCIZIO DELL'ATTIVITA' DI AGRITURISMO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la richiesta di variazione dell'autorizzazione n. 1/2014 del 11-03-2014, pervenuta in data **22-05-2014** al n. **5731** di protocollo e successiva richiesta di integrazione del **06-06-2014** prot. **6381**, presentata da **CECUTTI RINO**, nato a **POVOLETTO** il **20-02-1944**, C.F. **CCTRN144B20G949E**, di cittadinanza italiana, residente a **Povoletto (UD)**, **VIA MILANO 1**, in qualità di legale rappresentante dell'azienda agricola denominata "**SOCIETA' AGRICOLA CECUTTI RINO & C. S.S.**", con sede in **POVOLETTO**, via **MILANO n. 1**, C.F. **02430770301**, P. IVA **02430770301**, tendente a variare ed integrare la suddetta autorizzazione per l'esercizio dell'attività di agriturismo a **Povoletto** in **Piazza San Martino, 7/C** già in essere per le attività di:

- ospitalità per soggiorno in appositi locali aziendali a ciò adibiti;
- vendita dei prodotti dell'azienda agricola, nei locali adibiti all'attività agrituristica;

aggiungendo l'attività di:

- somministrazione di pasti e bevande, compresi gli alcolici e superalcolici, tipici della Regione, ricavati prevalentemente da prodotti aziendali ottenuti attraverso lavorazioni interne o esterne all'azienda (Somministrazione di spuntini freddi, con esclusione di attività di cottura);

VISTA la legge 20 febbraio 2006 n. 96;

VISTA la legge regionale 22 luglio 1996, n. 25 e successive modifiche ed integrazioni, nonché il Regolamento regionale di cui al Decreto del Presidente della Regione 11/10/2011 n. 0234/Pres.;

VISTA altresì la legge regionale 17 ottobre 2007, n. 25;

VISTA l'autocertificazione relativa a:

- a) il possesso dell'attestato di iscrizione di cui all'art. 7 della l.r. 25/96;
- b) le attività agrituristiche si pongono in rapporto di connessione e complementarietà rispetto alle attività di coltivazione del fondo, le quali rimangono principali ai sensi dell'art. 2 comma 1 e 3 della L.R. 25/96 e sue modifiche ed integrazioni;
- c) la descrizione dell'azienda, delle produzioni aziendali e delle attività agrituristiche per le quali ha richiesto l'autorizzazione;
- d) il personale utilizzato;
- e) l'edificio da adibire ai fini agrituristiche, quale proprietario, con allegate le relative planimetrie;
- f) l'attività agriturbistica sarà esercitata dalla Sig.ra **CECUTTI STEFANIA**, nata a **UDINE** il **17-07-1982**, C.F. **CCTSFN82L57L483R**, residente a **POVOLETTO**, P.zza **San Martino n. 7/B**, nominata dalla società in qualità di preposto alla conduzione dell'azienda agricola e dell'attività agriturbistica;
- g) l'insussistenza delle condizioni previste dagli artt. 11 e 92 del regio decreto 18 giugno 1931, n. 773 e dall'art. 5 della legge 59/1963;
- h) l'insussistenza delle cause di divieto, di decadenza, di sospensione di cui all'art. 67 del D. Lgs. 159/2011;

VISTA la relazione dettagliata delle attività per le quali il richiedente ha chiesto la variazione dell'autorizzazione, della capacità ricettiva e dei periodi di esercizio dell'attività di ospitalità, ai sensi dell'art. 9, comma 2., lett. b) della L.R. 25/1996 e degli artt. 1, 2 e 5 del Regolamento regionale di cui al Decreto del Presidente della Regione 11/10/2011 n. 0234/Pres.;

VISTA la notifica di variazione attività ai fini della registrazione di impresa alimentare ai sensi dell'art. 6 del regolamento 852/2004/CE sull'igiene degli alimenti pervenuta in data **07-05-2014** all'Azienda per i Servizi Sanitari n. 4 "Medio Friuli" – Dipartimento di Prevenzione – di **UDINE**;

PRESO ATTO del sopralluogo del **31-05-2014** mediante il quale l'Ufficio polizia locale ha effettuato la verifica dei locali oggetto della richiesta di integrazione di autorizzazione;

VISTE le comunicazioni del **28-05-2014** e del **04-06-2014** del Servizio Urbanistica – Edilizia privata di conferma che i locali hanno i requisiti edilizi, urbanistici, di destinazione d'uso, igienico-sanitari, nonché quelli relativi alla normativa sulla prevenzione incendi, per l'esercizio dell'attività oggetto della richiesta di autorizzazione;

VISTE le disposizioni di cui alla Legge Regionale 22 luglio 1996, n. 25 e successive modifiche, nonché del Regolamento regionale di cui al Decreto del Presidente della Regione 11/10/2011 n. 0234/Pres.;

PRESO ATTO che la società agricola richiedente è iscritta dal **29-12-2006** al n. **552** dell'elenco provinciale degli operatori agriturbistici istituito, ai sensi dell'art. 7 della l.r. n. 25 del 22 luglio 1996, presso la C.C.I.A.A. di **UDINE**, come da certificato di iscrizione agli atti;

PRESO ATTO che la società agricola richiedente è iscritta al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di **UDINE** al numero di iscrizione **02430770301** dal **04-05-2006** con la qualifica di piccolo imprenditore (sezione speciale) coltivatore diretto, con il numero di repertorio economico amministrativo (R.E.A.) **260372** dal **04-05-2006**;

PRESO ATTO dell'insussistenza delle condizioni previste dagli artt. 11 e 92 del T.U.L.P.S. approvato con R.D. 18.06.1931 e dell'art. 5 della Legge 09.02.1963, n. 59, come da autocertificazione del richiedente ai sensi del D.P.R. 445/2000;

PRESO ATTO inoltre dell'insussistenza delle cause di divieto, di decadenza, di sospensione di cui all'art. 67 del D. Lgs. 159/2011;

AUTORIZZA

la società **SOCIETA' AGRICOLA CECUTTI RINO & C. S.S.**, con sede in **POVOLETTO**, via **MILANO n. 1**, legalmente rappresentata dal signor **CECUTTI RINO**, meglio identificato in premessa, con conduzione mediante il preposto Sig.ra **CECUTTI STEFANIA** nominata alla conduzione dell'azienda agricola ed agrituristica, ad integrare l'attività agrituristica di cui alla L.R. n. 25/96 art. 2, comma 6 svolta in questo Comune in Piazza San Martino 7/C, di:

- ospitalità per soggiorno in appositi locali aziendali a ciò adibiti, in n. **4 camere** e n. **1 appartamento**, per un totale di n. **9 posti letto**, compreso il servizio di prima colazione, così suddivisi:

Primo Piano:

- **CAMERA N. 2:** camera singola dotata di bagno comune completo;
- **CAMERA N. 3:** camera singola dotata di bagno comune completo;
- **APPARTAMENTO N. 1:** camera doppia con bagno privato completo;

Secondo Piano:

- **CAMERA N. 4:** camera doppia dotata di bagno privato completo;
- **CAMERA N. 5:** camera tripla dotata di bagno privato completo;

- vendita dei prodotti dell'azienda agricola, nei locali adibiti all'attività agrituristica;

aggiungendo:

- somministrazione di pasti e bevande, compresi gli alcolici e superalcolici, tipici della Regione, ricavati prevalentemente da prodotti aziendali ottenuti attraverso lavorazioni interne o esterne all'azienda:

- 1) Somministrazione di spuntini freddi, con esclusione di attività di cottura, e bevande, compresi gli alcolici e superalcolici tipici della Regione, ricavati prevalentemente da prodotti aziendali ottenuti attraverso lavorazioni interne od esterne dell'azienda, con n. **20** di posti a sedere e con le seguenti giornate di apertura:

- Le strutture agrituristiche adibite a ristoro devono essere accessibili a persone fisicamente impedite.
- In caso di esaurimento dei prodotti aziendali è possibile la riduzione anticipata del periodo di apertura, riduzione della quale dovrà essere data tempestivamente comunicazione;

E' fatto obbligo al titolare della presente autorizzazione il rispetto di tutte le disposizioni di legge vigenti in materia ed in particolare delle seguenti prescrizioni previste all'art. 10 della L.R. 25/96:

- condurre l'attività agrituristica di ospitalità nel rispetto del Regolamento regionale;
- condurre l'attività agrituristica di ristorazione (pasti caldi e/o spuntini freddi) privilegiando la gastronomia dell'area e della regione, rispettando i limiti delle materie prime per la preparazione e somministrazione di alimenti e bevande in termini di valore economico annuo;
- esporre al pubblico l'autorizzazione comunale, le tariffe ed i prezzi praticati, la lista dei prodotti con la specificazione della provenienza degli stessi (sia per i prodotti di produzione aziendale sia per quelli di produzione non aziendale) ed i prezzi praticati;
- esporre in modo stabile e ben visibile all'esterno dell'edificio il marchio agrituristico regionale costituito da una targa con il logo riportato nell'allegato A) del Regolamento regionale e la dicitura autorizzata "ALLOGGIO E RISTORO AGRITURISTICO";
- rispettare i limiti e le modalità indicate nell'autorizzazione comunale e le tariffe praticate;
- comunicare alla Direzione Regionale del Commercio e del Turismo i prezzi praticati ed il periodo di apertura per l'attività di ospitalità, ai sensi dell'art. 1 della Legge 25 agosto 1991, n. 284, nonché dell'art. 95 della L.R. 16.01.2002 n. 2 (Disciplina organica del turismo);
- ai fini della rilevazione statistica, comunicare giornalmente il movimento degli ospiti alla Direzione centrale delle attività produttive o al soggetto dalla stessa incaricato, su appositi moduli ISTAT, ai sensi dell'art. 94 della L.R. 16.01.2002 n. 2 (Disciplina organica del turismo);
- osservare le disposizioni di cui all'art. 109 del T.U.L.P.S. 773/1931 sulla registrazione e notificazione degli ospiti; comunicare al Comune ed alla competente Azienda per i Servizi Sanitari, entro trenta giorni dall'evento, l'eventuale cessazione e/o sospensione dell'attività agrituristica.

L'attività agrituristica dovrà essere iniziata entro un anno dalla data di rilascio dell'autorizzazione ai sensi dell'art. 12, 2° comma, lett. a) della legge regionale L.R. 25/96, pena la revoca dell'autorizzazione.

Si prende atto che:

- l'esatta denominazione è "**CORT DI BRANC**";
- i posti letto per l'attività di ospitalità agrituristica è di n. **9**;
- l'ospitalità agrituristica osserva il seguente periodo di apertura da **01 GENNAIO** a **31 DICEMBRE** di ogni anno;
- i posti a sedere per l'attività di ristoro agrituristico è di **20** posti; dal **01-02** al **10-09** e dal **25-09** al **06-01** di ogni anno; per un massimo di n. **239** giornate di apertura all'anno comprese le festività infrasettimanali;
- il ristoro agrituristico osserva il seguente orario e periodo di apertura:
Mercoledì, Giovedì, Venerdì, Sabato e Domenica (Lunedì e Martedì chiuso)- **pranzo e cena**;

Vista la comunicazione del **06-06-2014** si prende atto che l'attività sarà iniziata il giorno **11 GIUGNO 2014**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO - ATTIVITA' PRODUTTIVE
Dott.ssa Stefania Pascolo

