



COMUNE DI POVOLETTO

PROVINCIA DI UDINE

Nr. **23** Reg. Del.

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**Oggetto: D.P.REG. 20-1-2012 N. 018/PRES E 13 MAGGIO 2015, N. 097/PRES -
REGOLAMENTO D'ATTUAZIONE DELLA L.R. 11/11/2009 N.19 - MODIFICA
TABELLE PARAMETRICHE**

L'anno **duemilaquindici** il giorno **nove** del mese di **luglio** alle ore **19:00**, nella Sala Comunale, in seguito a convocazione, disposta con invito scritto e relativo Ordine del Giorno notificato ai singoli Consiglieri in tempo utile, si è riunito il Consiglio Comunale.

Seduta **pubblica** di 1^a convocazione.

Fatto l'appello nominale risultano:

ROMITO ANDREA	P	ROMEO GAETANO	A
CECUTTI TIZIANO	P	MERLUZZI LORENZO	P
MARCHINA PAOLO	P	FLORAN CLAUDIO	P
SARA ALESSANDRO	P	CORNELIO LUCA	P
FORNASIER ALESSANDRO	A	VIDONI ANDREA	P
CATTAROSSO ELISABETTA	A	SGUAZZERO LUCA	P
BERTOLUTTI CLAUDIO	P	BELTRAME LORENA	P
BALLICO PIETRO	P	PICCO FLAVIO	P
GARDELLINI MICHELE	P		

Presenti 14 - Assenti 3

Partecipa il Segretario Comunale TESSITORI ELISABETTA

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Signor ROMITO ANDREA nella sua qualità di SINDACO, ed espone l'oggetto iscritto all'Ordine del Giorno e su questi il Consiglio Comunale adotta la seguente **DELIBERAZIONE**:

PARERI ALLEGATI PARTE INTEGRANTE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
CONSILIARE N. 23 DEL 09-07-15

Ufficio: TECNICO

PARERE TECNICO

Art.49 comma 1 del Tuel del 18.08.2000, n.267
Parere Tecnico Favorevole

Povoletto, li 16-06-15

Il Responsabile Servizio
f.to Buiatti Gianni

PARERE CONTABILE

Art.49 comma 1 del Tuel del 18.08.2000, n.267
Parere Contabile Favorevole

Povoletto, li 30-06-15

Il Responsabile Servizi Finanziari
f.to PASCOLO STEFANIA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Preso atto che l'entrata in vigore del regolamento d'attuazione della L.R.19/2009 (D.P.Reg. 20-1-2012 n. 018/Pres)comporta l'approvazione da parte di questo consiglio comunale di nuove tariffe e criteri per la determinazione degli oneri di costruzione da quantificare in sede di rilascio dei permessi di costruire o di DIA in alternativa al P. di C.;

Richiamata la propria delibera 10 del 04/04/2013 con la quale si provvedeva a:

“approvare il fascicolo intitolato “Tabelle parametriche per il calcolo del Contributo per il rilascio del Permesso di Costruire e delle D.I.A. alternative al permesso di costruire” comprendente le tabelle n. 1, n. 2 , n. 3 e n. 4 indicanti i i valori unitari ed i coefficienti correttivi per la determinazione del contributo di costruzione (oneri e contributi) previsto dall’art. 29 della L.R. n. 19/2009”

Richiamato il Decreto del Presidente della Regione 13 maggio 2015, n. 097/Pres.-con il quale si provvede ad modificare ed integrare il Regolamento recante modifiche al Regolamento emanato con decreto del Presidente della Regione 20 gennaio 2012, n. 018 (Regolamento di attuazione della legge regionale 11 novembre 2009, n. 19 “Codice regionale dell’edilizia”);

Accertato che con il predetto DPR vengono modificate le seguenti tabelle dei coefficienti correttivi e percentuali applicabili alle tabelle parametriche per la quantificazione degli oneri di costruzione:

- Allegato C Tabella 3 - Regolamento di attuazione - Art. 2 L.R. 19/2009 - Coefficienti di correzione dell'incidenza degli oneri di urbanizzazione (Tabella 1) per la delibera comunale di cui all'art. 29, comma 5, LR 19/2009;
- Allegato C Tabella 4 - Regolamento di attuazione - Art. 2 L.R. 19/2009 - Percentuali relative al costo di costruzione per la determinazione del relativo contributo da porre a carico del singolo permesso di costruire o della denuncia di inizio attività.

Dato Atto che alle succitate tabelle sono state:

- applicate riduzioni tabellari per interventi di ristrutturazione edilizia;
- individuati nuovi valori tabellari per le destinazioni d'uso Artigianale nelle zone A – B – C;

Ritenuto di condividere le finalità perseguite di agevolare gli interventi di recupero del patrimonio edilizio esistente anche mediante riduzione dei corrispondenti contributi di costruzione precedentemente fissati con propria delibera 10/2013;

Ritenuto, in questa fase economica, di dover applicare le tariffe, condizioni e modalità di rilascio più favorevoli per i richiedenti gli atti abilitativi comunali, nei limiti stabiliti dalla norma generale sovraordinata,

Vista la L.R. 11.112009, n.19 “Codice Regionale dell’edilizia”;

Visto il D.P.Reg. 20-1-2012 n. 018/Pres (Regolamento di attuazione della parte Edilizia della L.R. 11.112009, n.19 e s-m-i-;

Visto il parere favorevole del responsabile del servizio interessato, espresso ai sensi dell’art. 49, comma 1 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 267/2000, in merito alla regolarità tecnica della proposta deliberativa.

P R O P O S T A

Di approvare la proposta e, per le considerazioni esposte in premessa, quanto segue.

1. per la quantificazione degli oneri di costruzione, di modificare le tabelle di cui all’Allegato C Tabella 3 e 4 - Regolamento di attuazione - Art. 2 L.R. 19/2009 - Coefficienti di correzione dell'incidenza degli oneri di urbanizzazione e percentuali relative al costo di costruzione che vengono allegate quali parti integranti e sostanziali della presente.

2. di abrogare il punto 12 (specificazioni applicative) del dispositivo della propria delibera 13/2013 perché è stata successivamente e compiutamente disciplinata la norma riguardante l'incidenza della superficie dei fabbricati accessori nel calcolo dei contributi di costruzione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione a fianco riportata;

Atteso che gli interventi dei Consiglieri sono inseriti a verbale per il tramite della registrazione elettromagnetica ai sensi dell'art. 18 del Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale;

Visti:

- il parere di regolarità tecnica favorevole espresso, dal Responsabile del servizio interessato, sulla proposta;
- il parere di regolarità contabile favorevole espresso, dal Responsabile del servizio finanziario, sulla proposta;

Con voti favorevoli unanimi, su n. 14 Consiglieri presenti e votanti, espressi in forma palese,

d e l i b e r a

di approvare la proposta di cui a fianco, che si intende integralmente richiamata.

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

f.to ROMITO ANDREA

IL SEGRETARIO

f.to TESSITORI ELISABETTA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto dichiara che copia della presente deliberazione **E' STATA** affissa all'Albo Pretorio e vi rimarrà per **quindici** giorni consecutivi dal *14-07-2015* al *29-07-2015*

Addì 14-07-2015

L'IMPIEGATO RESPONSABILE

f.to Rizzi Giorgetta

ESECUTIVITA' E COMUNICAZIONE

- Esecutiva dalla sua data.
- Esecutiva decorso il termine di pubblicazione (quindici giorni)
Esecutiva decorsi 10 giorni dalla pubblicazione.
La presente deliberazione è stata comunicata ai Capi Gruppo Consiliari in data
Sono pervenuti reclami e/o denunce e/o richieste di controllo

Addì 14-07-2015

IL RESPONSABILE INCARICATO

f.to Rizzi Giorgetta