

IMPOSTA LOCALE IMMOBILIARE AUTONOMA (ILIA- ex imu)
ANNO 2023

La legge regionale 14 novembre 2022, n. 17 istituisce, nel territorio regionale del Friuli Venezia Giulia, l'imposta locale immobiliare autonoma (ILIA) che, a decorrere dal 1° gennaio 2023, **ha sostituito l'imposta municipale propria (IMU), di cui all'articolo 1, comma 738 della legge 27 dicembre 2019, n. 160.**
Le aliquote ILIA 2023 nel Comune di Povoletto, rimangono invariate rispetto alle aliquote IMU 2022. Attenzione cambiano i codici tributo!

Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 27/04/2023 è stato approvato il Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Locale Immobiliare Autonoma (ILIA).
 Inoltre con deliberazione consiliare n. 7 del 27.04.2023 sono state approvate le relative aliquote 2023 e confermati i valori di riferimento per le aree edificabili.

INDICAZIONI GENERALI

Per casi specifici si rimanda alla legge regionale n. 17/22 e al Regolamento ILIA approvato con delibera consiliare n. 6 del 27/04/2023.

| IMMOBILE | ARTICOLO/COMMA DELLA L.R. 17/2022 | ALIQUOTA % | CODICE TRIBUTO |
|--|--|-------------------|---|
| abitazione principale o assimilata (ad eccezione delle unità abitative classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 o A/9) ed una sola pertinenza per categoria catastale (C/2, C/6 e C/7) | articolo 11, comma 1, lettera a) | Esente | |
| abitazione principale A/1, A/8, A/9 e relative pertinenze | Articolo 9, comma 1 | 0,40 | 5900 |
| 1° fabbricato abitativo diverso dall'abitazione principale o assimilata | Articolo 9, comma 2 | 0,86 | 5901 |
| altri fabbricati abitativi diversi dall'abitazione principale o assimilata e ulteriori rispetto al 1° | Articolo 9, comma 3 | 0,86 | 5901 |
| fabbricati rurali ad uso strumentale | Articolo 9, comma 4 | 0,10 | 5903 |
| terreni agricoli (nel territorio del Comune di Povoletto, i terreni agricoli sono esenti, in quanto il Comune rientra fra quelli citati nell'allegato 1 della circolare del Ministero delle Finanze n. 9 del 14 giugno 1993, per i quali è prevista l'esenzione per i terreni agricoli, in quanto ricadenti in aree montane o di collina, delimitate ai sensi dell'art. 15 della L. 27 dicembre 1977, n. 984) | Articolo 9, comma 5 | 0,76 | 5904 |
| aree fabbricabili | Articolo 9, comma 6 | 0,86 | 5905 |
| fabbricati strumentali attività economica | Articolo 9, comma 7 | 0,86 | 5906 per gli immobili gruppo catastale - D 5908 immobili diversi da immobili del gruppo catastale D |
| immobili diversi dai precedenti | Articolo 9, comma 8 | 0,86 | 5907 immobili non strumentali gruppo catastale D 5909 Altri immobili |

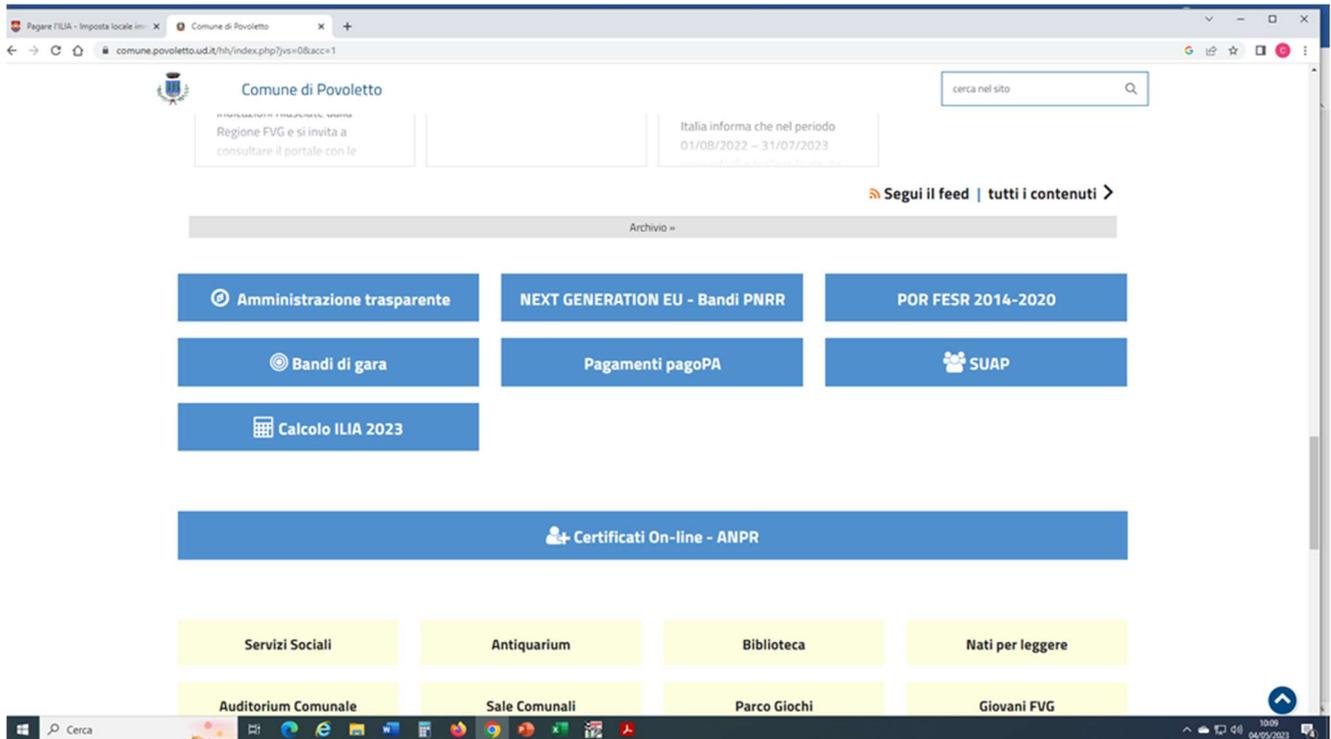
VERSAMENTI

Il pagamento deve essere effettuato solo utilizzando il modello F24.

Le scadenze per il versamento del dovuto sono:
prima rata in acconto entro il 16 giugno 2023
seconda rata a saldo entro il 16 dicembre 2023

Non si è tenuti al pagamento qualora l'imposta complessivamente dovuta per l'anno sia inferiore a 12,00 euro. Il codice catastale per il Comune di Povoletto da utilizzare per la compilazione del modello F24 è: G949

Sul sito internet del Comune www.comune.povoletto.ud.it è disponibile il portale per il calcolo in modo autonomo dell'imposta e la stampa del relativo modello F24 per il versamento.



DICHIARAZIONE ILIA/IMU

La dichiarazione può essere presentata entro il 30 giugno dell'anno successivo al verificarsi dell'evento.

Nelle more dell'adozione del decreto di approvazione dei modelli di dichiarazione ILIA, i contribuenti possono continuare ad utilizzare i modelli di dichiarazione IMU nei casi ivi previsti.

Le modalità di inoltro rimangono le medesime:

- direttamente presso l'ufficio Tributi:
- a mezzo trasmissione telematica diretta con posta certificata PEC protocollo@pec.comune.povoletto.ud.it
- a mezzo trasmissione telematica indiretta con posta certificata, da parte di intermediario fiscale autorizzato e abilitato all'invio telematico di dichiarazioni fiscali ai sensi dell'art.3 comma 3 del D.P.R. 322/1998 e s.m.i. Si precisa che ogni dichiarazione dovrà essere inviata singolarmente.
- a mezzo posta, con raccomandata senza ricevuta di ritorno, con la dicitura "Dichiarazione IMU" oppure "Dichiarazione ILIA" sulla busta e l'indicazione dell'anno di riferimento.

L'Ufficio Tributi, negli orari di apertura al pubblico sotto riportati, è a disposizione per ogni chiarimento o informazione:

lunedì, venerdì: 10.00–12.30

martedì e giovedì 10-12.30 \16.30-18.00

Tel. 0432/664082 int. 5 int. 1 (Signora Cainero Cristina) email: tributi@comune.povoletto.ud.it

TABELLA DEI VALORI DI RIFERIMENTO DELLE AREE FABBRICABILI PER LA DETERMINAZIONE DELLA BASE IMPONIBILE

| Articoli di riferimento delle Norme di attuazione del P.R.G.C. | Zone Omogenee del PRGC | | Valori delle Aree ai fini ICI (€/MQ) | | |
|--|---|--|---|---|-----------|
| | | | Povoletto, Salt, Marsure di Sotto, Marsure di Sopra, Primulacco, Belvedere (fogli catastali: 11-13-14-18-19-20-23-24-25-28-29-30-31) | Grions, Siacco, Marsure di Sotto, Bellazoa, Magredis, Ravosa, Savorgnano (fogli Catastali: da 1 a 10 -12-15-16-17-21-22-26-27-32-33-34-35) | |
| Art.12 | Sottozona A6 Aree Libere Edificabili ⁽¹⁾ | | 40 | 30 | |
| Art.13 | Zone Territoriali Omogenee " B " Residenziali | | 60 | 50 | |
| | Zone Territoriali Omogenee " B/C – B convenzionate | | 40 | 30 | |
| | Zone Territoriali Omogenee " C " Residenziali Di Espansione | | | | |
| Art.14 (2) | 1 | Con opere d'urbanizzazione di P.R.P.C. collaudate | 65 | 55 | |
| | 2 | Con opere d'urbanizzazione di P.R.P.C. NON collaudate | 20 | 15 | |
| | Zone Territoriali Omogenee " D2 " Industriali-Artigianali D'Espansione | | | | |
| Art.16 (2) | 1 | Con opere d'urbanizzazione di P.R.P.C. collaudate | 30 | 30 | |
| | 2 | Con opere d'urbanizzazione di P.R.P.C. NON collaudate | 14 | 14 | |
| | 16.4 | Zone Territoriali Omogenee " D2 " Industriali-Artigianali D'Espansione soggette a previa Convenzione e non a PRPC | | | |
| | | 1 | Piano Regolatore Particolareggiato Convenzionato | 30 | 30 |
| | | 2 | Piano Regolatore Particolareggiato NON Convenzionato | 14 | 14 |
| | Zona Territoriale Omogenea Mista Commerciale, Artigianale, Servizi Privati e Strutture Ricettive D2/H2 | | | | |
| Art.19 (2) | 1 | Con opere d'urbanizzazione di P.R.P.C. collaudate | 40 | 40 | |
| | 2 | Con opere d'urbanizzazione di P.R.P.C. NON collaudate | 16 | 16 | |
| Art.33 | Zone per servizi ed attrezzature collettive – DISCARICA (D) | | 5 | | |

- (1) il valore indicato deve essere applicato non alla superficie del lotto ma al volume edificabile previsto dalle norme d'attuazione del PRGC per la Sottozona **A6** Aree Libere Edificabili. Qualora l'area d'involuppo dovesse coinvolgere proprietà diverse, alla suddivisione del volume complessivo si procederà proporzionalmente alle superfici di competenza rilevate graficamente.
- (2) Verrà applicato il valore stabilito dal collaudo delle opere di urbanizzazione e comunque non oltre **cinque** anni dalla firma della convenzione urbanistica per la realizzazione delle opere infrastrutturali, lo stesso criterio si applicherà qualora le opere fossero realizzate per stralci funzionali.

RIDUZIONI PER CASI PARTICOLARI: Nelle zone ad edificabilità diretta è riconosciuta una riduzione del 60% del valore tabellare, qualora la conformazione o la dimensione del fondo ne impedisca, comprometta o limiti notevolmente l'edificazione.